

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.20.2013 Wójta Gminy Niegostawice z dnia 23lipca 2013r. w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Niegostawice.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

-Niezabudowana nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Niegostawice oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka 228/2.

-Dla przedmiotowej nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1G/00052644/3.

- Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,95 ha, w skład której wchodzi użytki: pastwiska trwałe PsIV o pow.0,13 ha , grunty orne RIIIa o pow.0,71 ha, grunty orne RIVa o pow.0,11 ha.

-Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego Gmina Niegostawice nie posiada opracowanego ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest w trakcie realizacji takiego planu. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegostawice działka nr 228/2 znajduje się częściowo w strefie osadniczo-rolnej i częściowo w strefie upraw rolnych.

-Cena nieruchomości brutto 21.000,00 zł. .

-Termin zapłaty najpóźniej 2 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zm.) upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 23.07.2013r. do 05.09.2013r.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Niegostawicach i opublikowany na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

Wójt

/-/ mgr Jam Kosiński