

**UCHWAŁA NR XXXVII/191/2010
RADY GMINY NIEGOSŁAWICE**

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Niegosławice

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2005r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) Rada Gminy Niegosławice, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, uchwała co następuje:

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się regulamin utrzymania czystości i porządku w Gminie Niegosławice zwany dalej "regulaminem".

2. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Niegosławice a w szczególności:

- a) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz w miejscach publicznych,
- b) rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- c) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- d) maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów,
- e) inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami,
- f) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- g) wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej,
- h) wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Niegosławice a także przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie utrzymania czystości i porządku, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku gminach.

**Rozdział 2.
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz w miejscach publicznych**

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości, najemcy, właściciele lokali zobowiązani są do utrzymania na ich terenie porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowy i technicznym;
- 2) prowadzenie selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów:
 - a) odpady ulegające biodegradacji,
 - b) odpady komunalne,
 - c) odpady opakowaniowe,
 - d) odpady wielkogabarytowe,

- e) odpady budowlane,
 - f) odpady niebezpieczne;
- 3) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, przy czym za taki chodnik uznaje się część drogi publicznej służącej do ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości poprzez zamiatanie, zbieranie, zgrabianie w miarę potrzeb lecz nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu;
 - 4) mycie pojazdów samochodowych poza myjniami można przeprowadzać wyłącznie na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego, pod warunkiem, że ścieki odprowadzane będą do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych; zabrania się odprowadzania takich ścieków bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi;
 - 5) naprawy pojazdów, związane z ich bieżącą eksploatacją, mogą być przeprowadzane w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla osób trzecich (sąsiadów);
 - 6) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków;
 - 7) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej np. medycznych, weterynaryjnych i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie o odpadach;
 - 8) stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów VII i VIII niniejszego Regulaminu.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 4. 1. Właściciel nieruchomości, najemca, właściciel lokalu zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez:

- a) wyposażenie nieruchomości w pojemniki lub dodatkowo worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości,
- b) dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających bez dopuszczenia do przepełnienia.

2. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- a) pojemniki na odpady komunalne niesegregowane o pojemności nie mniejszej niż 120l i worki 120l,
- b) pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów ze szkła i plastiku ustawione w punktach zbiorczych o pojemności nie mniejszej niż 1,5m³,
- c) kontenery przeznaczone na odpady budowlane o pojemności 5m³.

§ 5. 1. Minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości winna uwzględniać następujące normy:

1) odpady komunalne nie zbierane w sposób selektywny:

- a) 1 pojemnik o pojemności 120l - w przypadku 1 - 4 osobowej rodziny,
 - b) 2 pojemniki o pojemności 120l lub jeden o pojemności 240l - w przypadku 5 osobowej rodziny i powyżej,
 - c) dla szkół wszelkiego typu - co najmniej cztery pojemniki o pojemności 120l lub dwa o pojemności 240l,
 - d) dla lokali handlowych i gastronomicznych - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120l,
 - e) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 120l na każdych 10 pracowników.
- 2) zbiorniki bezodpływowe - wielkości i przepustowości tych urządzeń należy przyjąć przy wskaźniku wytwarzania ścieków na 1 mieszkańca w ilości co najmniej 2,4m³/dobę /miesiąc.

2. Odpady komunalne zbierane w sposób selektywny należy gromadzić w następujący sposób:

- a) odpady ulegające biodegradacji tj. odpady kuchenne powstające w gospodarstwach domowych oraz odpady zielone powstające w wyniku pielęgnacji upraw ogrodów i terenów zielonych - w przydomowym kompostniku;
- b) odpady opakowaniowe tj. opakowania szklane i plastikowe - do specjalnie oznaczonych pojemników, ustawionych w punktach zbiorczych wydzielonych przez gminę, a dostarczonych nieodpłatnie przez podmiot uprawniony;
- c) odpady wielkogabarytowe - w specjalnych do tego celu ustawionych w punktach zbiorczych kontenerach, w terminach i miejscach wyznaczonych przez gminę, w uzgodnieniu z podmiotem uprawnionym;
- d) odpady budowlane - do kontenera dostarczonego przez podmiot uprawniony i w nim odbierane;
- e) odpady niebezpieczne, z wyłączeniem zużytych baterii - w specjalnie do tego celu ustawionych w punktach zbiorczych kontenerów, w miejscu i terminie wyznaczonym przez gminę, po uzgodnieniu z podmiotem uprawnionym;
- f) zużyte baterie - w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach, ustawionych przy obiektach szkolnych funkcjonujących na terenie gminy.

§ 6. 1. Właściciel nieruchomości, najemca, właściciel lokalu ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady komunalne niesegregowane w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz zobowiązany jest do ich okresowego dezynfekowania, jeśli pojemniki stanowią jego własność.

2. Podmiot uprawniony zobowiązany jest do zapewnienia sprawności technicznej i właściwego stanu sanitarnego pojemników do gromadzenia odpadów, w tym okresowej dezynfekcji, jeżeli pojemniki stanowią jego własność.

§ 7. 1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych a także odpadów z działalności gospodarczej.

2. Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 8. 1. Właściciele nieruchomości, najemcy, właściciele lokali zobowiązani są do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych.

2. Właściciele nieruchomości, którzy nie są podłączeni do sieci kanalizacyjnej zobowiązani są do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na opróżnianie zbiornika bezodpływowego.

3. Dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych właściciel jest zobowiązany przechowywać przez okres dwóch lat.

§ 9. 1. Dla wszystkich właścicieli nieruchomości oraz innych podmiotów zlokalizowanych na terenie gminy Niegosławice ustala się następującą częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych:

- a) wywóz odpadów wielkogabarytowych i odpadów niebezpiecznych odbywać się będzie nieodpłatnie przez podmiot uprawniony dwa razy do roku (w okresie wiosennym i jesiennym). Harmonogram wywozu (z podaniem terminu i miejsca wywozu) ogłoszony będzie przez Wójta w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy,
- b) odpady komunalne niesegregowane odbierane są nie rzadziej niż co 28 dni; częstotliwość ich odbioru określa umowa zawarta pomiędzy właścicielem nieruchomości, najemcy, właścicielem lokalu a podmiotem uprawnionym,
- c) zbiorniki bezodpływowe opróżniane są z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepelnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu. Częstotliwość ich odbioru określa umowa zawarta pomiędzy właścicielem nieruchomości a podmiotem uprawnionym.

§ 10. Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić urządzenie wypełnione odpadami w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma należy wystawiać je w dniu odbioru na drogę przed

wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru zgromadzonych odpadów za pisemną zgodą właściciela lub administratora nieruchomości;

- 2) odpady budowlane muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego oraz nieutrudniającym korzystania z nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej. Ustawienie kontenera oraz opróżnianie odpadów budowlanych odbywa się na podstawie odrębnego zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego;
- 3) opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych powinien być zlokalizowany w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdów asenizacyjnego podmiotu uprawnionego do ich opróżnienia.

§ 11. 1. Do odbierania odpadów komunalnych segregowanych i niesegregowanych należy używać samochodów specjalistycznych, a do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych - samochodów asenizacyjnych.

2. Do odbierania odpadów budowlanych można używać samochodów przystosowanych do przewozu kontenerów. Powinny one być przykryte, aby nie powodowały, podczas transportu zanieczyszczenia terenu.

3. Do odbioru odpadów opakowaniowych wielkogabarytowych oraz niebezpiecznych należy używać samochodów specjalnie w tym celu przystosowanych i wyposażonych, tak aby ich transport nie powodował zanieczyszczenia i zaśmiecenia terenu.

§ 12. 1. Zanieczyszczenia powstające w wyniku i w dniu załadunku oraz transportu odpadów oraz nieczystości ciekłych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć.

2. Podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem.

3. Podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.

Rozdział 5.

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 13. 1. System gospodarowania odpadami dla gminy Niegosławice zakłada redukcję ilości odpadów komunalnych kierowanych na składowiska:

- a) w 2010 roku - 75% (wagowo) masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wytworzonej w 1995 roku,
- b) w 2013 roku - 50% (wagowo) masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wytworzonej w 1995 roku,
- c) w 2020- 35% (wagowo) masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji wytworzonej w 1995 roku.

2. Działanie zmierzające do redukcji ilości odpadów komunalnych o których mowa w ust. 1 realizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości.

Rozdział 6.

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 14. 1. Zebrane selektywnie odpady powinny być przez podmiot uprawniony przetransportowane do specjalistycznych zakładów, gdzie będą poddane procesom odzysku lub unieszkodliwienia.

2. Odpady ulegające biodegradacji powstające w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej powinny być zagospodarowane we własnym zakresie np. poprzez kompostowanie, skarmianie zwierząt gospodarskich. Natomiast odpady powstające w zabudowie wielorodzinnej należy zbierać w systemie pojemnikowym.

3. Odpady zebrane na terenie gminy Niegosławice, które nie są przeznaczone do odzysku powinny być poddawane unieszkodliwianiu w najbliższym położonym zakładzie, zapewniającym pełne i zgodne z wymogami ochrony środowiska ich unieszkodliwienie.

4. Składowane powinny być tylko te odpady, których nie można wykorzystać lub w inny sposób unieszkodliwić. Należy dążyć do tego, aby nie składować odpadów, które uprzednio nie zostały przetworzone metodami fizycznymi, chemicznymi lub biologicznymi.

5. W celu zmniejszenia negatywnego oddziaływania na środowisko należy przestrzegać zasad magazynowania i transportu odpadów, a w szczególności odpadów niebezpiecznych.

6. W celu zapewnienia skuteczności realizacji zadań zmierzających do racjonalnej gospodarki odpadami należy przeprowadzać działania edukacyjne, efektem których winna być wyższa świadomość ekologiczna mieszkańców.

7. Nieczystości ciekłe odebrane ze zbiorników bezodpływowych należy wywozić do funkcjonującej oczyszczalni ścieków w Niegosławicach.

Rozdział 7.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt. Zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

§ 16. Do obowiązków właścicieli utrzymujących psy należy:

- a) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec,
- b) prowadzenie psa na uwięzi a psa rasy uznanej za agresywną - w nałożonym kagańcu,

§ 17. Zwolnienie przez właściciela nieruchomości psa ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w godzinach od 22.00 do 6.00, w sytuacji gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym zastrzeżeniem.

§ 18. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe z obowiązanymi są do:

- a) sprawowania stałego i skutecznego nadzoru,
- b) nie wprowadzania zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, do placówek handlowych, gastronomicznych i innych obiektów użytku publicznego,
- c) natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na terenach przeznaczonych do użytku publicznego a w szczególności na drogach, placach, parkingach, terenach zielonych itp. za wyjątkiem osób niewidomych korzystających z psów przewodników.

Rozdział 8.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 19. Zezwala się na utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej pod warunkiem przestrzegania następujących warunków:

- a) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- b) nie powodowania przez prowadzoną hodowlę uciążliwości w szczególności zapachowych dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiedzkich,
- c) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych.

Rozdział 9.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia

§ 20. Właściciele nieruchomości państwowych, spółdzielczych i prywatnych zobowiązani są do przeprowadzenia corocznie, najpóźniej w miesiącu październiku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 21. Obowiązkowej deratyzacji podlegają wszystkie obiekty na terenie gminy w szczególności zakłady pracy, obiekty użyteczności publicznej, budynki mieszkalne, zabudowania gospodarcze, sklepy, warsztaty, ośrodki wypoczynkowe, miejsca składowania odpadów i sieć kanalizacyjna.

§ 22. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie Wójt, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi dodatkowe obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi zarządzeniem termin jej przeprowadzenia.

Rozdział 10. Postanowienia końcowe

§ 23. 1. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie podlega sankcjom określonym w ustawie.

2. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu sprawuje Wójt Gminy Niegosławice we współpracy z Policją.

§ 24. Sprawy nieuregulowane niniejszym Regulaminem określa ustawa z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2005r Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.).

§ 25. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegosławice.

§ 26. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXXIV/178/2010 Rady Gminy Niegosławice z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Niegosławice.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.